

Fumagalli Edilizia Industrializzata: una proposta concreta in tema di *Housing Sociale*

■ "Il progetto "Casa del Ben-Essere®" nasce da una riflessione sui problemi abitativi, che oggi interpretiamo in modo articolato, su più piani: la casa deve fornire risposte efficaci e valide in termini di residenzialità, ma al contempo soddisfare criteri di comodità, di funzionalità, di eco compatibilità. In una parola, di benessere. Con benessere intendo qui un concetto ampio, che include la cura delle esigenze delle persone in riferimento alla salute e più in generale l'attenzione al bene-stare, al desiderio di condurre una vita qualitativamente gratificante secondo principi di sostenibilità e di adattamento" afferma l'Assessore alla Salute del Comune di Milano, Giampaolo Landi di Chiavenna. La "Casa del Ben-Essere®" si configura dunque come unità abitativa "viva", in cui i concetti di qualità ambientale, ecosostenibilità, efficienza energetica, tecnologia, domotica, sicurezza, ergonomia e sensorialità sviluppino un comfort necessario alla salute psicofisica della persona. In particolare, il sofisticato sistema domotico installato per l'automazione della casa offre la possibilità di integrare tutti gli impianti



Progettato dall'arch. Paolo Bodega, questo edificio impiega ed integra materiali, prodotti, tecnologie e soluzioni già presenti sul mercato e si propone di dare una testimonianza concreta e innovativa alle esigenze dell'abitare contemporaneo, in termini di prevenzione delle patologie, di indirizzo verso corretti stili di vita, di valorizzazione delle differenti abilità e di risposte ai desideri di "star bene" della persona. A promuoverla e realizzarla, con il patrocinio

del Comune di Milano - Assessorato alla Salute, sono tre realtà protagoniste del mondo italiano dell'architettura: Fumagalli Edilizia Industrializzata, azienda che opera a 360 gradi nel settore delle costruzioni, e GranitiFiandre insieme a Iris Ceramica, aziende leader nel mondo per la produzione di lastre in gres porcellanato tecnico alto di gamma. Insieme a loro, un pool di imprese di primo piano specializzate in materiali, prodotti e tec-

nologie dell'edilizia, della domotica, dell'illuminotecnica, del settore energetico e dell'arredamento: BTicino, Domoticaeluce, Elam, Emmeti, ILVA, Knauf, Sipam, Sony Italia, Technokolla e Vanoncini in collaborazione con Artemide, Braendli & C., Hydro Ware, Oikos Fragrances, Pramac, Rattiflora, Sabic Innovative Plastics, Savogi, Silent Gliss, Technogym, Teuco Guzzini, Tisettanta, Tre P & Tre Più.

presenti semplificando, per l'utente, la gestione, la programmazione e il controllo, rispondendo con connessioni dedicate sia alle esigenze delle persone normodotate sia a quelle "differentemente abili", consentendo anche a questi ultimi una migliore "qualità del vivere". Ideata secondo gli standard di classe energetica A+, l'unità è concepita per vivere in autonomia energetica, abbattendo i consumi e riducendo le emissioni in atmosfera di CO2. Dotata di un involucro ad alta inerzia con pareti, coperture infissi e doppi vetri che garantiscono il corretto isolamento termico ed acustico, prevede l'installazione di un impianto solare termico per il riscaldamento dell'acqua sanitaria e l'integrazione dell'impianto di riscaldamento, con sistemi radianti

a pavimento e a soffitto, alimentati da impianto geotermico e pompa di calore. Attenzione particolare è rivolta anche alla produzione di energia con fonti rinnovabili di tipo eolico e fotovoltaico. Tutti i materiali e le finiture sono certificati, riciclabili e di produzione nazionale. I materiali Active di GranitiFiandre e Iris Ceramica che rivestono le pareti esterne e i pavimenti interni della "Casa del Ben-Essere®", per le proprietà eccezionali acquisite grazie all'esclusivo processo produttivo a base di biossido di titanio applicato alle lastre, mantengono pulito, igienico, salubre l'ambiente. Gli arredi, realizzati con materiali ignifughi ed ecologici, sono verniciati con prodotti atossici ed anallergici: il loro design, privo di spigoli vivi, garantisce la massima sicurezza e il più elevato comfort. L'illuminazione RGB a cromia varia-



bile favorisce processi di cromoterapia e si associa alla presenza di diffusori di essenze che, insieme ad una corretta climatizzazione, apportano benefici all'apparato respiratorio. Progettata come ambiente dinamico e flessibile, la

"Casa del Ben-Essere®" sostituisce alla tradizionale suddivisione in locali una organizzazione spaziale in un unico ambiente, che ha il suo fulcro nella zona wellness. In quanto "modulo abitativo" è stata pensata come parte di un più com-

plesso edificio, realizzabile attraverso la combinazione di 12 cellule e a sua volta replicabile per dar vita a qualificati interventi di housing sociale.

INFORMAZIONI:
www.lacasadelben-essere.it

IL MIO STILE | LA MIA CASA



HOUSING SYSTEM®

Housing System: la casa industrializzata in alta tecnologia. Fumagalli realizza in soli tre mesi, su vostro terreno edificabile, la casa in edilizia industrializzata completamente personalizzabile nella distribuzione degli spazi, come nella scelta delle finiture, ad alta efficienza energetica. Alta accessibilità, alto valore progettuale per una casa possibile, nei costi e nei tempi. La Casa del domani non è mai stata così vicina.

PROGETTO PERSONALIZZATO

ARCHITETTURA-ECO

ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO

ALTA CLASSE ENERGETICA

SOLARE/ FOTOVOLTAICO

TERMOCOMFORT

SICUREZZA/ DOMOTICA

STRUTTURA ANTISISMICA IN CEMENTO ARMATO



promarkcomunicazione.com

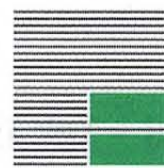


Diventa concessionario
HOUSING SYSTEM®
per informazioni contatta:
Tel. 031 860093
e-mail: housingsystem@fumagalli.com

Numero Verde
800 531212

ORARIO: 9.00/12.00 - 14.00/18.00

Sede amministrativa
23892 -LC- BULCIAGO Via Roma, 23
www.fumagalli.com
housingsystem@fumagalli.com



FUMAGALLI®
EDILIZIA INDUSTRIALIZZATA s.p.a.