

GIARDINI MONTANELLI

La struttura in mostra fino al 4 luglio è stata pensata come

modello di housing sociale e di risparmio energetico

www.ecostampa.it

La casa a misura di Kyoto

Un modulo abitativo ecologico ed economico

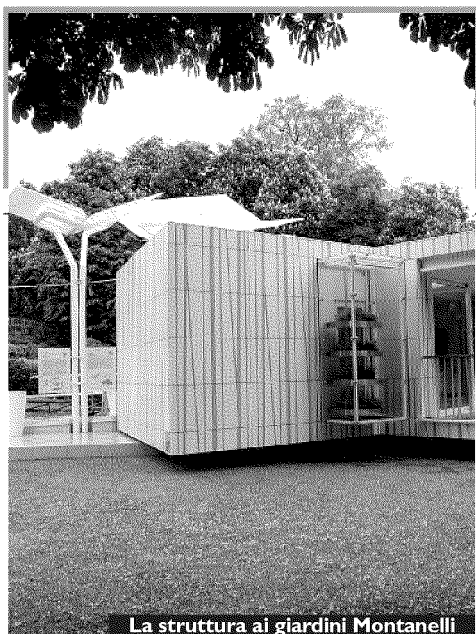
DI FILIPPO RIZZI

Sana, sicura, accessibile, ecologica. Sono i parametri che contraddistinguono la **Casa del Benessere** in esposizione fino al 4 luglio ai giardini Montanelli. L'iniziativa ha ricevuto il patrocinio del Comune.

Si tratta di un modulo abitativo d'avanguardia, progettato dall'architetto Paolo Bodega, con standard di classe energetica A+, autonomia energetica e con emissioni di atmosfera di Co2 ridotte al minimo. Una struttura pensata per accontentare i parametri ambientali ma anche per venire incontro alle esigenze delle fasce più deboli della società e per le persone affette da disabilità. Una casa che nei suoi 80 mq sem-

bra pensata per rispettare il protocollo di Kyoto «La casa deve fornire risposte efficaci e valide in termini di residenzialità, ma al contempo soddisfare criteri di comodità, di funzionalità, di eco compatibilità. In una parola, di benessere. Con benessere intendo qui un concetto ampio, che include la cura delle esigenze delle persone in riferimento alla salute e più in generale l'attenzione al bene-stare, al desiderio di condurre una vita qualitativamente gratificante secondo principi di sostenibilità e di adattamento» sottolinea l'assessore alla Salute del Comune, Giampaolo Landi di Chiavenna. A rendere unica questa struttura è la sua facilità di realizzazione e i costi veramente abbordabili. «Si tratta di moduli abitativi - spiega Oscar Sangiorgio - che possono essere costruiti anche in 100 giorni e con prezzi che vanno dai 1.700 ai 2.500 euro al metro quadro in base a quale area del Paese si trovano». Visitando gli spazi si rimane colpiti dall'uso di fonti rinnovabili di tipo eolico e fotovoltaico, con sistemi radianti a pavimento e a soffitto, alimentati da impianto geotermico e pompa di calore. «Questo modulo abitativo è stato definito di housing sociale - osserva Gianfranco Colombo - perché cerca di creare un ponte generazionale tra giovani e coppie anziane, puntando su una migliore qualità della vita di chi abita questi ambienti». Abitazioni sobrie dai colori luminosi, costruite su criteri della domotica e dotato di un sistema computerizzato. «Dai nostri calcoli - argomenta Sangiorgio - il risparmio energetico per una famiglia media sarebbe dell'80%». (Per informazioni: www.lacasadelben-essere.it).

sono essere costruiti anche in 100 giorni e con prezzi che vanno dai 1.700 ai 2.500 euro al metro quadro in base a quale area del Paese si trovano». Visitando gli spazi si rimane colpiti dall'uso di fonti rinnovabili di tipo eolico e fotovoltaico, con sistemi radianti a pavimento e a soffitto, alimentati da impianto geotermico e pompa di calore. «Questo modulo abitativo è stato definito di housing sociale - osserva Gianfranco Colombo - perché cerca di creare un ponte generazionale tra giovani e coppie anziane, puntando su una migliore qualità della vita di chi abita questi ambienti». Abitazioni sobrie dai colori luminosi, costruite su criteri della domotica e dotato di un sistema computerizzato. «Dai nostri calcoli - argomenta Sangiorgio - il risparmio energetico per una famiglia media sarebbe dell'80%». (Per informazioni: www.lacasadelben-essere.it).



La struttura ai giardini Montanelli

